

## Umowa OP-...../T/2024

Umowa zostaje zawarta w dniu .....r. w Ustrzykach Górnych pomiędzy stronami:

**Zamawiającym**, tj. Bieszczadzkim Parkiem Narodowym, Ustrzyki Górne 19, 38-713 Lutowiska, NIP 6891232725, reprezentowanym przez Dyrektora dr Ryszarda Prędkiego

a

**Wykonawcą:**

.....  
.....

### § 1

#### Podstawa prawna i przedmiot umowy

Niniejsza umowa zawarta zostaje na podstawie zamówienia pn. „Wynajem toalet - kabin przenośnych oraz zbiorników na nieczystości wraz z serwisem” znak sprawy DOP.262.3.2024.

Przedmiotem umowy jest: najem toalet- kabin przenośnych oraz zbiorników na nieczystości wraz z serwisem, w ilości, zakresie i na zasadach określonych w ogłoszeniu, opisie przedmiotu zamówienia, ofercie Wykonawcy, niniejszej umowie oraz obowiązujących przepisach prawa. Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, planowane do dofinansowane ze środków funduszu leśnego.

### §2

#### Obowiązki stron

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa, dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności następujących przepisów dotyczących Kodeksu pracy Dział X Bezpieczeństwo i Higiena Pracy.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca przygotuje i oznaczy stanowisko pracy, na którym będą realizowane prace, w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy zatrudnionym przez siebie pracownikom oraz bezpieczeństwo osób trzecich.
4. Wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, które powstały w wyniku prowadzonych prac, usuwa na własny koszt i ryzyko Wykonawca, łącznie z kosztami związanymi z pokryciem tych szkód.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) dysponuje sprzętem do wykonania zamówienia;
  - b) zapoznał się z terenem i charakterem prac;
  - c) posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonywania prac przyjętych niniejszą umową;
  - d) ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za rezultat podejmowanych czynności oraz za ich wykonywanie;
  - e) ponosi wyłączną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonującą zamówienie;
  - f) ponosi ryzyko gospodarcze związane z prowadzoną działalnością;
  - g) uprzątnie materiały pozostałe po wykonanych usługach;
  - h) usługę serwisu realizował będzie w dzień tygodnia wskazany w formularzu oferty.
6. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) wskazania miejsca wykonania usługi wraz z określeniem rodzaju, zakresu i szczegółowego sposobu wykonania usług;
  - b) dokonania terminowego odbioru usług;
  - c) terminowej realizacji należności za wykonane usługi;

### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu wyniesie: ..... netto (słownie: .....00/100 ), a wraz z podatkiem od towarów i usług, tj. brutto ..... (słownie: ..... 00/100 ).
2. Kwota netto za jednostkę obmiaru, obejmuje wszystkie roboty, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji prac ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie ulegać zmianom.
3. Wszelkie niezbędne materiały i urządzenia do wykonania usług będących przedmiotem umowy zapewnia Wykonawca, co zostało uwzględnione w zaproponowanej cenie kosztorysowej na poszczególnych pozycjach.

4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z osobami wykonującymi zamówienie.

5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi odpowiedni protokół odbioru prac stwierdzający ilościowe i jakościowe przyjęcie sporządzany przez przedstawiciela Zamawiającego. Za prace wykonane wadliwie i nie odebrane wynagrodzenie nie przysługuje.

6. Wynagrodzenie będzie ustalane każdorazowo na podstawie cen jednostkowych, podanych przez Wykonawcę w ofercie i zamieszczonych w poniższej tabeli oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych usług

Usługa	Cena jednostkowa netto	Rozmiar	J.m.	Wartość usług netto	Stawka VAT	Kwota podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5=2x3	6	7	8=5+7
Najem kabiny przystosowanej do zbiorników przenośnych + 4 zbiorniki wraz z serwisem 1 x tydz. - (4 komplety x 32 tyg.) wg OPZ		128	tydz.		8%		
Najem kabiny ze zbiornikiem min. 250 l wraz z serwisem 1x tydz - (12szt. - wg OPZ) w tym kabina dla niepełnosprawnych.		352	tydz		8%		
Najem kabiny ze zbiornikiem min. 250 l wraz z serwisem 2x tydz - (3 szt. x 10tyg) wg OPZ		36	tydz		8%		
<b>Razem :</b>					-		

7. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego serwisu dodatkowego kabiny sanitarnej, Wykonawca naliczy wynagrodzenie dodatkowe zgodne ze stawką wskazaną w formularzu oferty wynoszącą ..... netto zł .....zł brutto za usługę w ramach serwisu dodatkowego jednej sztuki kabiny.

8. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego serwisu dodatkowego zbiorników przenośnych, Wykonawca naliczy wynagrodzenie dodatkowe zgodne ze stawką wskazaną w formularzu oferty wynoszącą ..... zł netto ..... zł brutto za usługę w ramach serwisu dodatkowego jednej sztuki zbiornika przenośnego.

#### § 4

##### Warunki płatności

1. Podstawę do wystawienia faktury stanowi odpowiedni protokół odbioru prac stwierdzający ich ilościowe i jakościowe przyjęcie sporządzany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego na druku protokołu odbioru prac.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia poprawnych faktur w terminach określonych ustawowo oraz do dostarczenia faktur do siedziby Zamawiającego. Zamawiający wyraża zgodę na faktury elektroniczne przesyłane na adres [dyrekcja@bdpn.pl](mailto:dyrekcja@bdpn.pl).

3. Termin płatności: do 14 dni po protokolarnym odbiorze prac i wystawieniu przez Wykonawcę faktury.

4. W przypadku opóźnienia w uregulowaniu należności za wykonane prace, którego przyczyną leży po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczania i egzekwowania ustawowych odsetek.

5. Należność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy uregulowana zostanie przelewem na konto wskazane na fakturze.

#### § 5

##### Termin realizacji

1. Termin realizacji: kwiecień – listopad 2024.

2. Deklarowany dzień serwisu kabin i zbiorników przenośnych: czwartek

3. Deklarowane dni podwójnego serwisu-poniedziałek/wtorek lub czwartek/piątek

#### 4. Termin zakończenia prac objętych umową - do dnia 30.11.2024

### § 6 Odbiór prac

1. Do sporządzenia i podpisania protokołu odbioru upoważnieni są pracownicy Działu Ochrony Przyrody oraz właścivi terytorialnie leśniczowie kontrolujący zgodność wykonania usług w terenie.
2. Osoby kontrolujące realizację postanowień umowy ze strony Zamawiającego mają prawo wstrzymać prace wykonywane w warunkach bezpośredniego zagrożenia życia i zdrowia, w przypadku nie stosowania się do wymagań Zamawiającego, stwierdzenia naruszenia przepisów obowiązującego prawa.

### § 7 Wady i kary

1. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru prac wykonanych wadliwie, do czasu ich poprawnego wykonania. Termin usunięcia wad wynosi do 4 dni roboczych. Po przekroczeniu tego okresu Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na naprawę wad.
2. Termin na usunięcie wad ustala upoważniony przedstawiciel Zamawiającego i wynosi on maksymalnie do 4 dni robocze.
3. Zamawiający może po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do naprawy wad i upływie wyznaczonego na ich usunięcie terminu, powierzyć usunięcie wad innej firmie na koszt Wykonawcy („Wykonanie zastępcze”).
4. Za niedostarczenie 1 szt. kabiny / zbiornika we wskazane przez Zamawiającego miejsce, Zamawiający może naliczyć karę w wysokości do 100 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zlecenia.
5. Za każdy stwierdzony przypadek nieuzasadnionego niewykonania serwisu cotygodniowego kabin i zbiorników, oprócz obciążenia kosztami wykonania zastępczego, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę w wysokości 500 zł.
6. Za zerwanie lub odstąpienie od wykonania umowy spowodowane winą Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości prac niezrealizowanych, będących przedmiotem umowy.
7. Wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości brutto umowy tj..... zł. W przypadku, gdy suma kar przekroczy 15% wartości umowy następuje rozwiązanie umowy.

### § 8 Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego zaniedbania jednej ze stron w wykonywaniu zobowiązań wynikających z umowy. Strona, z której winy nastąpi rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym zobowiązana jest do naprawienia szkody wynikłej z tego tytułu drugiej stronie na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę - z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym - w przypadku rażącego naruszenia przepisów i zasad BHP przez Wykonawcę, w przypadku wykonywania prac niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz z zgodnie z zapisem §7 pkt 7.
3. Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego. W przypadku odstąpienia od umowy z powyższej przyczyny Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tego tytułu.
4. Dostarczenia kabin i zbiorników niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego bądź niewykonanie ich serwisu w cyklu cotygodniowym stanowi rażące zaniedbanie Wykonawcy i może stanowić podstawę do rozwiązania umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności spowodowanej siłą wyższą, wskutek której realizacja umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

### § 9 Istotne zmiany umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie:
  - a) wprowadzenia do umowy drobnych zmian nie powodujących rozszerzenia jej zakresu oraz nie skutkujących koniecznością zapłaty dodatkowego wynagrodzenia;

- b) wprowadzenia zmian danych dotyczących Wykonawcy lub Zamawiającego w przypadku ich zaistnienia  
c) zmiany terminu świadczenia usług;
2. Strony ustalają, że Zamawiający z ważnych przyczyn jest uprawniony ograniczyć przedmiot umowy w stosunku do zakresu określonego w opisie prac. Przez ważne przyczyny Strony rozumieją w szczególności przyczyny organizacyjne, technologiczne, gospodarcze, przyrodnicze, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe i katastrofy naturalne, epidemie oraz inne istotne okoliczności, mające wpływ na pokrycie finansowe kosztów zadań których nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy, w tym również wynikające z powyższych okoliczności zmniejszenie dofinansowania z funduszy zewnętrznych. Ograniczenie zakresu umowy, o którym mowa, może sięgać 60% wartości umowy. Ograniczenie przedmiotu umowy w stosunku do zakresu określonego w ogłoszeniu nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## **§ 10 Waloryzacja**

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy poprzez waloryzację wynagrodzenia.
2. Waloryzacja będzie dokonywana w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał, ogłaszany w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm. (zwany dalej „wskaźnikiem waloryzacji”), przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:
  - a) strona Umowy może wystąpić z pierwszym wnioskiem o waloryzację po upływie 6 miesięcy od podpisania Umowy, jeżeli wskaźnik waloryzacji określony wyżej zmieni się o co najmniej 5% w stosunku do wskaźnika waloryzacji obowiązującego w dniu otwarcia ofert;
  - b) w przypadku wzrostu lub obniżenia wskaźnika waloryzacji o co najmniej 5%, waloryzacja będzie polegała stosownie na wzroście lub obniżeniu cen jednostkowych netto za usługi realizowane po dniu złożenia wniosku o wartość procentową wskaźnika waloryzacji;
  - c) strona Umowy może wystąpić z wnioskiem o każdą kolejną waloryzację nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji oraz przy wzroście lub obniżeniu wskaźnika waloryzacji o co najmniej 10%, obliczonego na podstawie średniej wskaźników waloryzacji za dwa ostatnie kwartały poprzedzające złożenia wniosku o waloryzację;
  - d) maksymalna wartość wzrostu wynagrodzenia brutto, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień, nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.
3. Zwaloryzowane stawki jednostkowe będą dotyczyć zapłaty wynagrodzenia za usługi zrealizowane po dacie złożenia wniosku o waloryzację przez którąkolwiek ze stron Umowy.
4. W przypadku waloryzacji Wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 - w oparciu o zmiany stawek jednostkowych, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia umów podwykonawczych zawartych na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zgodnie z zapisami niniejszego punktu.
5. Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do umowy, zawierającego ustalone w wyniku waloryzacji nowe stawki jednostkowe netto wyliczone przez Zamawiającego.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy terytorialnie dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

## **§ 12**

### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Bieszczadzki Park Narodowy zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuje, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Bieszczadzki Park Narodowy z siedzibą w Ustrzykach Górnych 19 38-713 Lutowiska,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Bieszczadzkim Parku Narodowym możliwy jest pod numerem tel. **13 4610610** lub adresem email [dyrekcja@bdpn.pl](mailto:dyrekcja@bdpn.pl),
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu **zawarcia i wykonania umowy** na podstawie **Art. 6 ust. 1 lit. b** ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą: w przypadku uzyskania dofinansowania na realizację przedmiotu umowy Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne, Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Grójeckiej 127, 02-124 Warszawa oraz instytucje uprawnione do kontroli,
- 5) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres: **wynikający z Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie postępowania z dokumentacją, zasad jej klasyfikowania i kwalifikowania oraz zasad i trybu przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych oraz zgodnie z Ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach**,
- 6) Pani/Pana dane osobowe **nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu**,
- 7) posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzasadnione jest, że Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 9) podanie danych osobowych jest: **warunkiem zawarcia umowy**,
- 10) Pani/Pana dane osobowe **nie będą przekazywane do państw trzecich/organizacji międzynarodowej**.

**Podpis Zamawiającego:**

.....

**Podpis Wykonawcy:**

.....